

删除业委会委员参选资格限制性条款

《青海省物业管理条例》作出重要修改

青海日报讯(记者 乔欣)1月12日,青海省第十四届人民代表大会常务委员会第十九次会议审议通过了《青海省人民代表大会常务委员会关于修改和废止部分地方性法规的决定》,其中对《青海省物业管理条例》作出重要修改,删除了原条例中关于业委会委员参选资格的限制性规定。

据了解,本次修改删除了原《青海省物业管理条例》第三十二条。该条款对业主参选业委会委员设定了包括:模范履行业主义务(条例第十七条规定了“按时交纳物业服务费用”属于业主履行的义务)及本人应当具有一定的文化水平等多项条件。经审查,业委会是业主的自治组织,其参选资格应以业主身份为基础。原规定将物业

服务合同的履行情况与业主基于物权产生的共同管理权不当挂钩,混淆了物权关系与合同关系,不符合民法典规定的原则和精神,也超越了地方立法权限。

此前,全国人大常委会法工委在备案审查中已明确指出,类似限制性规定应予予以纠正。删除第三十二条,是对业主合法物权的回归与保障。业主未按

时交纳物业服务费属于民事违约行为,不应成为限制其作为业主权利的事由。保障了业主依法平等参与小区公共管理的权利,有助于提升业主自治的广泛性与代表性,促进基层社区治理健康发展。

据悉,修改决定自公布之日起施行。修改后的《青海省物业管理条例》将作相应调整并重新公布。

都兰:公益培训班点亮寒假时光



本报讯(记者 孙丹丹 通讯员 马兰)国画、软笔书法、少儿舞蹈、播音口才、健身操……1月12日,由都兰县文体旅游广电局、县文化馆联合主办的2026年寒假公益培训班开班,为全县少年儿童搭建起免费学艺、提升素养的优质平台,让这个寒假浸润在浓郁的文

化气息中。开班首日,国画班里,孩子们手握毛笔,在宣纸上认真勾勒线条、调试色彩,一笔一画描摹童真童趣;书法班内,学员们跟着老师纠正握笔姿势,练习基本笔法,在一撇一捺间感受汉字之美;舞蹈班的小学员们身姿舒展,踩着节拍



通讯员 马效勇 提供

反复打磨基础动作,灵动身影跃动着活力;健身操班的青少年则精神抖擞,跟随指导老师学习动作要领,在舒展肢体中释放朝气。

“能在家门口免费学习书法,我特别开心。老师教得很细致,从握笔到行笔都一步步指导,我希望通过学习,能

写出工整好看的汉字。”书法班学员马梓菡的话语里满是期待。

“我们将聚焦少年儿童成长需求,整合优质文化资源,打造更多公益性、普惠性文化活动,让公共文化服务覆盖更多群体,让孩子们在艺术滋养中茁壮成长。”都兰县文体局局长晋晋表示。

锦旗映初心 执法解民忧

本报讯(通讯员 蔡俊煊)近日,中国华电科工集团海西100万千瓦源网荷储光伏项目部负责人一行专程来到大柴旦行委综合行政执法局,将一面印有“专业指导规范用工,热情服务助力

发展”的锦旗送到工作人员手中,对综合行政执法局长期以来在规范用工管理、化解劳资纠纷等方面给予的专业指导和贴心服务表示诚挚感谢。

据悉,该企业作为辖区重点用工项目,在项目建设过程中,面临合同签订、工资支付规范、社会保险缴纳等多项用工合规难题。大柴旦行委综合行政执法局工作人员在日常巡查中了解到企业诉求后,主动上门开展“一对一”指导服

务。工作人员结合《中华人民共和国劳动合同法》《保障农民工工资支付条例》等法律法规,针对企业用工台账建立、员工入职离职流程、薪酬制度设计等关键环节进行细致讲解,现场解答企业人力资源管理人员提出的疑问。

在后续跟踪服务中,通过定期回访、线上答疑等方式,持续跟进企业整改落实情况,帮助企业完善用工管理制度,有效规避用工风险,降低了劳资纠

纷发生率,为企业稳健发展筑牢了法治根基。

收到锦旗后,大柴旦行委综合行政执法局工作人员表示,锦旗既是荣誉也是责任,将继续秉持“执法为民、服务先行”的理念,深入开展“送法进企业”活动,优化用工指导服务,切实维护劳动者合法权益和企业正常生产经营秩序,为构建和谐劳动关系、优化营商环境贡献更大力量。



科技赋能 海西检察筑牢公益保护屏障

本报讯(记者 许正昭 通讯员 王倩)面对日益复杂的公益损害问题,海西检察机关以科技提升战斗力,推进先进技术与检察业务深度融合,构建“智慧监督”新模式,为公益诉讼检察工作注入强劲动能。

针对污染溯源、植被破坏等案件线索发现难、调查取证难的痛点,海西州检察机关整合卫星遥感与无人机技术,搭建“天空地”一体化监测网络。卫星遥感实现大范围区域周期性宏观扫描与历史

对比,无人机则对重点区域精准勘查、高清拍摄。2025年,格尔木市检察院湿地保护案、西部矿区检察院黑独山自然景观保护案,该技术破解了传统人工调查“看不见、到不了、抓不住”的困境,为线索发现与证据固定提供了硬核支撑。

2025年投入运行的海西州检察院公益诉讼快检室,集成多款便携式检测设备,化身一线取证的“现场侦察兵”,可随检人员直达现场,快速筛查食品药

品、环境污染等线索。在“食药安全益路行”专项监督中,快检设备助力排查违规添加色素、防腐剂等违法行为;在现制现售水、农业面源污染线索核查中,10余分钟即可判定直饮水菌落总数是否超标、检测土壤重金属含量,推动案件线索从“被动受理”转向“主动发现”。

海西州检察机关将数字检察作为提质增效关键抓手,一方面立足本地自主研发国有土地保护、养老服务行业食

品安全等领域法律监督模型13个,立案18件;另一方面运用最高检推广模型141个,立案147件。通过数字化手段激活数据要素潜能,切实发挥数字赋能办案监督的作用。

海西检察机关将持续深化“公益诉讼+检察技术”融合模式,拓展技术应用深度和广度,以高水平科技赋能公益诉讼提质增效,切实守护国家利益和社会公共利益,回应群众对美好生活的期待。

(上接一版)

技术创新 破解能效“硬壁垒”

柴达木盆地的低氧气、大温差、强紫外线,以及复杂地质条件,成为新能源技术应用的“拦路虎”。青海油田以问题为导向,将实验室搬到戈壁现场,用技术创新破解高原能效难题。

光伏领域,针对衰减快、弱光利用率低的痛点,技术团队持续攻关。在攻关成果中,仙东8井钒钛矿微电网项目堪称典范。“传统单晶硅在弱光下效能降低,我们集成单晶硅与钒钛矿组件,形成‘强光晶硅发电、弱光钒钛矿补能’模式。”项目技术人员、青海油田油气工艺研究院西宁新能源研究中心刘炜介绍,目前,钒钛矿组件转换效率较单晶硅提升5%,弱光响应速度数倍于传统组件,让偏远井场发电量大幅提升,年减碳数百吨。

凯驰100万千瓦光伏电站构建“无人机巡检+调配一体化”智能运行模式,优化光功率预测系统,故障响应时间缩短80%,确保电站平稳运行。2025年,

该电站年发电量达8亿千瓦时。

风电项目建设中,地质复杂难题被成功攻克。格尔木燃机电站重启配套50万千瓦风电项目作为油田首个风电项目,面临花岗岩、砂岩交错的复杂地质条件,施工团队邀请专家论证,采用“分层开挖、分级支护”技术,完成了80座风机基础施工。

新型储能技术探索成效显著。为有效降低弃电率,提升电能利用率,油田利用闲置井藏资源,攻关压缩空气储能技术,开展3口井“同注同采”试验,形成5项核心认识,为技术规模化应用破题开路。

同时,联合攻关的源网荷储一体化微电网等7项技术,打通了多种新材料和技术路径,其中153套绿色智能泡排装置,单井年节约费用6.6万元,合计增效超千万元。

资源评估体系日趋完善。51座测网电塔、2座辐射监测站及光功率预测站,构建起精准监测网络,为海西200万千瓦风电等项目提供百万组数据,支

撑茫崖俄博梁风电项目并网,节约前期评估成本数千万元。

模式焕新 聚合转型“强动能”

技术创新是硬支撑,模式焕新则是软实力。青海油田打破传统思维,在合作、管理模式上大胆创新,聚合转型动能。

合作模式上,“气新融合”成效凸显。格尔木燃机电站重启及配套新能源项目作为集团首个同类型示范工程,让停运十年的燃机电站与光伏电站协同供电:光伏不足时燃气补能,光伏量足时燃气调峰。针对“多发多亏”的困境,团队争取“两部制”电价和“少调少发”政策,投运以来,累计发电超12亿千瓦时,减亏增效上亿元。

管理模式走向规范。油田建立新能源管理6项规章制度,构建以安全、风控、人才为核心的管理体系。针对清洁替代项目,从5个方面、24个节点建立流程,制定运维标准和绩效考核办法。同时,200万千瓦风电项目高效推进,成立领导小组和专班,建立“日跟踪、周通报、月复盘”机制,一串可喜数

据是效率提升的最好注解:31天可研获批、39天初设获批,187天完成147项前期工作,审减招标控制价超2亿元。

与此同时,风险防控闭环高效。团队深入研究电力市场规则,建立考核应对、偏差预警机制。精细编制政策清单、交易文件汇编及新政解读,为项目申报和交易策略提供有力支持。

截至2025年底,青海油田建成新能源外部供能电站2座,清洁替代项目6个,总装机142.96万千瓦,年累计发电超11亿千瓦时,年产量当量30.62万吨标煤,自发电占比达4.22%。

“到‘十五五’末,我们要扩大大装机规模,提升清洁替代率,实现从‘油气高地’到‘千万吨综合能源高地’的历史性跨越。”新能源事业部副总经理马鸿礼说道。

昆仑山下,青海油田正以“三新”实践为引擎,让清洁能源之渠滋润高原,为能源企业转型提供“青海样本”,在保障国家能源安全、建设美丽中国的征程上,书写着高原油田的绿色答卷。

青海都市报讯(记者 范程程)近日,青海省人民政府食品安全委员会办公室围绕全省食品安全基本状况,食品安全监管工作成效,食品安全认知情况及民情民意等方面,开展年度食品安全群众满意度调查。调查结果显示,2025年全省食品安全群众总体满意度为89.67%,连续5年提升。

2025年,我省完善食品安全责任体系,深化全链条监管,加强关键环节治理,严厉打击违法犯罪,食品和食品用农产品抽检合格率都稳定在98%以上,特殊食品抽检合格率持续稳定在99%以上,12315平台食品投诉举报受理率达100%,市场监管查办食品违法案件940件,未发生重大食品安全风险,食品安全形势持续稳定向好,食品安全监管公信力与社会共治基础得到进一步巩固。

调查显示,米、面、油等8类主要食品的总体放心度、信任度持续稳定,大型商超、部分规范化农贸市场等可视化程度高的场所更受消费者信任,网络订餐、流动摊贩、偏远集市等监管难度大、链条不透明的新兴或传统业态则是群众安全感的“重点关注地”,高原特色食品品牌化、标准化建设初见成效。

茫崖

完善文体配套设施 提升民生幸福感

本报讯(记者 田格斯 通讯员 冯永永)近年来,茫崖市主动作为、精准发力,持续优化公共文体设施布局,精心打造多元化休闲娱乐场景,让居民在忙碌工作之余,尽情享受运动的酣畅与文化的浸润,切实感受城市生活的温度与活力。

走进茫崖市各小区,休闲健身设施随处可见——不仅有满足成年人锻炼需求的各类健身器材,也配备了供儿童嬉戏玩耍的滑梯等游乐设施。“我们小区健身设施特别齐全,傍晚吃完饭,我和老公带着孩子出来活动活动,既能缓解一天的疲劳,晚上睡得也香,第二天精气神十足。”家住光明小区的王女士笑着说。

除小区基础配套外,全新升级的综合性文体场馆更让人眼前一亮。位于新时代文明实践中心的体育场内,一楼设有标准化室内羽毛球馆和篮球场,二楼配备专业乒乓球馆与台球室,场馆开放时间充分贴合居民作息,居民可自由选择时段,或与好友组队展开一场酣

畅淋漓的篮球对决,或在羽毛球场切磋球技,抑或在台球室悠然享受休闲时光,总能找到属于自己的乐趣。

与此同时,茫崖市全民健身中心的室内羽毛球馆和乒乓球馆也持续对外开放,为周边居民提供了稳定的运动场所,让热爱羽毛球、乒乓球的市民有了专属“打卡地”。

“茫崖的冬天格外寒冷,我平时没别的爱好,就喜欢打打球。夏天下班能去室外体育场跑跑步、踢踢球,冬天太冷,好在我们的室内运动设施比较完善,下了班吃完饭约上三五好友打打篮球、羽毛球,既能保持身体机能,也让业余生活更丰富。”市民张先生分享道。

此外,全天候开放的茫崖市体育场,更是足球爱好者与跑步健身人群的乐园。清晨,常有人迎着晨光开启慢跑之旅;傍晚,足球爱好者们在此集结,开展激烈而友好的比赛。开阔的场地与完善的配套,有效满足了居民多样化的健身需求。



1月14日,海西州蒙藏医院组织医护人员来到德令哈市年货大集,开展惠民义诊活动,为市民提供常见病、慢性病咨询指导和初步筛查,普及医学常识和健康知识,提出健康指导和诊疗建议。活动现场,医护人员还向市民免费发放蒙藏药预防感冒汤剂、药熏香等,并为市民提供量血压、测血糖、蒙藏理疗等服务,给城乡居民送上了一份特殊的“健康年货”。

本报记者 查宝音 摄影报道

高原烟火气 点燃新春消费热情

(上接一版)还能扫码领消费券。”她边说边拿出手机展示,“我刚扫了小程序领到一张满100减30的券,等会儿再去买点牛肉。”

“本次活动紧扣‘食、玩、土、乐、夜’五大特色,精心设置100个特色摊位,各类优质年货一站购齐,现场不仅有火壶、变脸、青海特色非遗展示等沉浸式非遗体验,还贴心安排中医义诊、手写福字等暖心环节,更有每

日不间断的文艺演出轮番上演。”德令哈市火车站街道综合服务中心主任罗启岩说,“我们还打造了网红打卡点,邀请大家定格美味、美好瞬间,让大家在逛年货大集的同时,尽享视听盛宴、感受浓浓年俗风情。”

寒冬挡不住人们迎接新春的热情,年货大集正以愈发红火的姿态,汇聚着人气、烟火气与喜气,成为德令哈市一道亮丽的风景线。

遗失:张芳之女曾用名田梓琪,现用名张梓琪的出生医学证明(编号:K630007001)不慎遗失,声明作废。

遗失:都兰县农村经济经营服务站的事业单位法人证书(代码:12632822440960312Y)不慎遗失,声明作废。

遗失:德令哈市牙牙乐口腔连锁门诊部的医疗机构执业许可证副本(证号:A759UK02D63280217D1522)不慎遗失,声明作废。